

Lerums kommun  
Sektor samhällsbyggnad  
Planenheten  
443 80 LERUM

### **Lerums Naturskyddsförenings synpunkter på Detaljplan för fastigheten Torp 2:75, Telestationstomten, i Lerums kommun**

Lerums Naturskyddsförening (LNF) har tagit del av underrättelse i rubricerade ärende 2012-01-19 med tillhörande handlingar på kommunens webbplats. LNF lämnade 2010-08-11 synpunkter på den då redovisade samrådsversionen av planen. LNF har även 2006-09-18 lämnat synpunkter på det planprogram för Lerums centrum, vilket har legat till grund för nu aktuella detaljplan och övriga senare av kommunen redovisade förslag till detaljplaner inom området för planprogrammet.

LNF motsätter sig i princip inte planering av förändrad bebyggelse på telestationstomten, men anser att planprogrammet för Lerums centrum först bör revideras och de totala konsekvenserna av detta planprogram utvärderas.

### **Övergripande synpunkter**

LNF har allmänt konstaterat att den i planprogrammet föreslagna omformningen av Lerums centrum skulle leda till miljömässiga försämringar. Konsekvenserna för natur och miljö i sin helhet är fortfarande inte redovisade och utvärderade. LNF hade tre huvudinvändningar mot planprogrammet:

1. Förslaget innebär oacceptabla intrång i Sävåns naturvärden.
2. Förslaget gynnar ensidigt ökad biltrafik, vilket inte är långsiktigt hållbart.
3. Förslaget saknar systematiska och genomarbetade utvärderingar av miljökonsekvenser.

Med hänsyn till dessa grundläggande brister i planprogrammet kunde förslaget enligt LNF:s uppfattning inte utan genomgripande omarbetning ligga till grund för fortsatt planering av Lerums centrum.

Planprogrammet beslutades endast av kommunstyrelsen. Programmet har successivt blivit föremål för väsentliga förändringar. I första hand gäller detta slopande av avfarten från motorvägen E20, slopande av bostadsbebyggelse utmed norra stranden av Sävåån, oklarhet avseende byggnaden på den så kallade triangeltomten vid Brobacken, oklarhet beträffande den äldre bebyggelsen vid östra delen av Brobacken, ökad höjd på den tilltänkta byggnaden på konsumtomten samt förändring av planerad bebyggelse vid Torpskolan.

Mot bakgrund av de beskrivna oklarheterna och frånvaron av övergripande konsekvensvärdering anser LNF att ett nytt genomtänkt planprogram med större hänsyn till natur- och kulturmiljö erfordras. Innan detta har skett är det enligt LNF:s uppfattning svårt att ta ställning till enskilda detaljplaner.

### **Detaljsynpunkt**

I planbeskrivningen anges på sid 10: *”Stora delar av Sävveån uppströms är klassat som Natura 2000-område men inte sträckan genom centrala Lerum.”* Med hänsyn till att åtgärder i anslutning till ån rimligen i huvudsak kan påverka nedströms borde det vara relevantare att ange att stora delar av Sävveån nedströms är klassat som Natura 2000-område.

Lerums Naturskyddsförening

Olov Holmstrand  
ordförande