

Lerums kommun
Sektor samhällsbyggnad
Planenheten
443 80 LERUM

Lerums Naturskyddsförenings synpunkter på planarbete för bebyggelse väster om Långa Stamsjön

Kortfattad bakgrund

Lerums Naturskyddsförening (LNF) har tagit del av Illustrationsplan avseende Hallsås 2:45 framtagen av QPG Arkitektur AB (2014-05-09), Tjänsteskrivelse om uppdrag och samråd om detaljplan för fastigheten Hallsås 2:45, Väster om Stamsjön (2014-05-12) samt odaterad plan som även omfattar fastigheten Hallsås 1:65.

Kortfattat redovisar handlingarna föreslagen nybebyggelse av 115-130 bostäder på vad som idag är naturmark inom det så kallade Brännåsområdet eller området mellan Långa Stamsjön och Alebäcken. Tillfarten föreslås ske med nybyggd väg genom naturmark, delvis våtmark, från en ny cirkulationsplats på Ljungbackenvägen vid anslutningen till Ljungbackenslingan.

På illustrationsplanen 2014-05-09 anges ett läge för förskola inom bebyggelsen på Brännåsområdet. På den odaterade planen anges istället läge för förskolan i våtmarken som sträcker sig norrut från Stamsjön.

LNF: synpunkter

LNF anser att den föreslagna bebyggelsen är olämplig av bland annat följande skäl:

- Brännåsområdet är ett viktigt naturområde som grön kil och för närrekreation. Detta område bör inte förminskas genom nybebyggelse.
- Föreslagen vägdragning enligt förordat alternativ skulle ge mycket allvarliga ingrepp i vad som idag är en opåverkad naturmarksdel utefter promenadvägen runt Stamsjön. Denna promenadväg är mycket frekventerad och bör i möjligaste mån bibehålla naturkaraktären, där så är möjligt.
- Vägen skulle ge intrång i strandskyddsområdet för Stamsjön.

- Förskolan enligt den odaterade planen skulle ge ytterligare ingrepp i naturmark som delvis är våtmark.

Sammanfattningsvis anser LNF sålunda att den föreslagna bebyggelsen är olämplig och att planarbetet snarast bör avbrytas.

Lerums Naturskyddsförening

Olov Holmstrand
ordförande