



Lerums kommun
Sektor samhällsbyggnad
Planenheten
443 80 Lerum

Detaljplan för Hede 2:3 m.fl., bostäder, förskola och äldreboende väster om Gråbovägen i Lerums kommun. Dnr SBN26.251.

Lerums Naturskyddsförening (LNF) har tagit del av granskningshandlingarna för rubricerat ärende. LNF lämnade synpunkter under samrådet 2023 varav en del har tagits hänsyn till i det fortsatta planarbetet. I detta yttrande lämnar vi kompletterande synpunkter.

Syftet med detaljplanen är att utveckla Stenkullens tätort genom att uppföra ca 280 bostäder i blandad bebyggelse, en förskola och ett äldreboende. I samrådshandlingen planerades för en grundskola vilken nu har ersatts av ett äldreboende. Trafikbelastningen inom området bör därigenom bli lägre än i den ursprungliga planen.

Planbeskrivningen har kompletterats med en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) i vilken det bland annat ingår en naturvårdsinventering (NVI), vilket LNF efterfrågade vid samrådet.

Miljökonsekvensbeskrivning och naturvärdesinventering

De tre naturvärdesinventeringar som tidigare gjorts (2017, 2021 och 2023) inom planområdet har kompletterats med en NVI 2024. MKB:n baseras på dessa NVI:er samt tidigare utredningar av fåglar, groddjur och fladdermöss i området. Dock finns inte någon kommentar om däggdjur, insekter och botanisk flora i MKB:n. Igelkott och hasselmus har kanske inte påträffats vid inventeringen? Däremot poängteras förekomsten av tre invasiva arter, blomsterlupin, parkslide och kanadensiskt gullris.

I MKB:n finns ett avsnitt med skadeförebyggande åtgärder, dels åtgärder fastställda i planhandlingarna, dels ett antal ytterligare rekommendationer. LNF tillstyrker att alla dessa rekommendationer genomförs, inte minst förslaget på att en grodpassage anläggs så att reproducerande amfibier kan nå den viktiga dammen som ligger inom området och i identifierat groddjurshabitat.

Sammantaget bedömer LNF att denna uppdaterade MKB, med ingående NVI, mycket väl beskriver området ur ett biologiskt mångfaldsperspektiv.

Ett miljöprogram ska tas fram för genomförandet av detaljplanen. Det är viktigt att alla entreprenörer arbetar i enlighet med miljöprogrammet och att det sker uppföljning och efterkontroll från beställaren.



Naturskyddsföreningen
Lerum

Lerums Naturskyddsförening

Catharina Pettersson, ordförande

Tommy Aronsson

Kontaktuppgifter: Lerums Naturskyddsförening, c/o Catharina Pettersson, Mullvadsgård 12,
448 34 Floda; e-post: catharinap51@gmail.com